

1. Deltagarlista
2. Förvaltningsberättelse 2019
3. Kassörens årsberättelse
4. Revisionsberättelse
5. Förslag från styrelsen gällande grönområden.
6. Förslag från styrelsen gällande utskick till medlemmar.

Protokoll vid Årsmöte 2020 07 19

Plats: H

Utanför hamnstugan

Närvarande: Fastigheter var representerade enligt bilaga 1.

Mötets öppnande: Ordförande Märta Rundqvist Lundin öppnade detta, pga sjukdom senarelagd årsmöte, samt hälsade alla välkommen. Årsmötet ansågs vara behörigt utlyst och alla medlemmar skriftligt kallade.

§1

Val av presidium

- a) Till ordförande för stämman beslutades välja Märta Rundqvist Lundin.
- b) Till sekreterare för stämman beslutades Pia Johansson.
- c) Till protokolljusterare för stämman beslutades välja Sofia Nilsson och Marianne Pettersson.

§2

Förvaltningsberättelse

Beslutades godkänna styrelsens förvaltningsberättelse, med förtydligande att bankarna sedan i våras finns utplacerade.

§3

Ekonomisk berättelse

Beslutades godkänna styrelsens ekonomiska berättelse. Ordförande förtydligar att faktura gällande slitage Laktäcksvägen härleder till de transporter som skedde i samband med bygge av boubanan. Dock har fakturan parakerats då samfälligheten ej hade ekonomiska medel att betala föregående år.

§4

Revisorernas berättelse

Beslutades godkänna revisorernas berättelse.

§5

Beslut om ansvarsfrihet

Beslutade enligt revisorernas förslag bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

§6

Framställan från styrelsen

- a) Medlemsavgiftens storlek.
Beslutades om oförändrad medlemsavgiften på 400 kr.
- b) Kostnadsersättning styrelsen
Beslutades att 8000 kr fördelas inom styrelsen.

§7	Eventuella motioner	Några motioner har ej inkommit.
§8	Val av styrelse	Beslut av följande val till styrelsen: Märta Rundqvist Lundin Ordörande - Omval 2 år Maria Kjerlander Ordinarie ledamot Omval 2 år Ingegård Andersson Ordinarie ledamot Omval 2 år Marianne Pettersson Suppleant Omval 2 år Sofia Nilsson Suppleant Nyval 2 år Utöver dessa val består styrelsen av Pia Johansson Ordinarie ledamot (sekreterare)- Ett år kvar av mandatperioden Anna Englund Ordinarie ledamot (kassör) - Ett år kvar av mandatperioden Till styrelsen adjungeras Roland Stoltz som sakkunnig gällande skötsel samfällighetens grönområden.
§9	Firmatecknare	Till Firmatecknare utses ordörande och kassör, var för sig.
§ 10	Val av revisorer och revisorsuppleant	Till revisorer och revisorsuppleant för ett år valdes: Lasse Pettersson Ordinarie- Omval 1 år Carina Frisk Ordinarie- Omval 1 år Margareta Arringe Suppleant- Omval 1 år
§11	Val av valberedning	Till valberedning för ett år valdes: Tony Carlsson och Thomas Johansson
§12	Val av representanter för vägssektionerna	Till representanter för vägssektionerna för ett år valdes: Vägssektion 1- Tallvägen Jonas Dahlström-Omval Vägssektion 2,3,4 - Ringvägen Kent Rundqvist-Omval Vägssektion 5- Domänvägen, Rullstensvägen Lennart Östlund -Omval

- c) Förslag från styrelsen gällande hantering grönområden-"skogsgrupp"
- d) Förslag från styrelsen gällande hantering utskick till medlemmar
- Bestutades enligt styrelsens förslag.

§13

Övriga frågor

- a) **Gamla trasiga båtar samt vinsch på stranden**- Sedan lång tid ligger tre halvtarasiga platsbåtar samt en gammal vinsch på norra stranden. Beslutas att styrelsen ansvarar för att efterlysa eventuella ägare på facebook (fb) , i de fall ingen hör av sej, se till så att det fraktas till tippen. Tyvärr blir det en kostnad som samfälligheten får stå för.
- b) **Lyskväll**-Beslutas att lyskväll kommer att genomföras sista lördagen i augusti.
- c) **Torsdagsgrillning**- Med anledning av rådande pandemi har styrelsen sedan tidigare beslutat att samfälligheten ej anordna allmän grillning vid hamnstugan detta år. I de fall någon medlem önskar ta initiativ till att anordna "spontan grillkväll", med generell "inbjudan" på anslagstavla, fb grupp finns samfälligheten grill samt briketter o tändvätska att använda.
- d) **Fiber**- Det finns i nuläget ej något pågående projekt kring dragning fiber till området. En av orsakerna till detta är bristande intresse bland de boenden vid senaste förfrågan från IP-Only.
- e) **Utplacering boj**- En fråga har inkommit gällande var beslut fattas om utplacering av boj för förtöjning av segelbåt. Detta är ingen som samfälligheten kan besluta om. Osäkert om var frågan "hör hemma", möjligen kan Länsstyrelsen har mera kunskap om denna typ av fråga.
- f) **Anläggning av ny väg**- Frågan om bakgrund och planer för den väg som anläggs från vindsnurrorna mot Storsand, norra vändplanen . Den information som finns tillgänglig på mötet är att markägaren anlägger vägen och att den ska gå fram till annan befintlig väg.

§14 Plats där årsmötets protokoll hålls tillgänglig (Anslagstavlan)

Årsmötets protokoll anslås på anslagstavlan Storsandvägen senast två-tre veckor efter aktuellt möte samt på samfälligheten hemsida.

Mötets avslutande: Ordförande tackade deltagarna för visat intresse och förklarar årsmötet avslutat.

Vid protokollet:

Marta Rundqvist Lundin Ordförande *Marta Rundqvist Lundin*

Pia Johansson Sekreterare *Pia Johansson*

Sofia Nilsson Justare *Sofia Nilsson*

Marianne Pettersson Justare *Marianne Pettersson*

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2019

Styrelsen för Storstands Samfällighetsförening får härmed avge förvaltningsberättelse för räkenskapsårskalenderår 2018.

Styrelsens sammansättning

Ordinarie ledamöter:
 Märta Rundqvist Lundin
 Anna Englund kassör
 Pia Johansson
 Maria Kjellerander
 Ingerd Andersson
 Suppleanter:
 Erik Sjödin
 Marianne Pettersson

ordförande
 sekreterare

Under året har styrelsen haft ett protokollfört sammanträde.

Revisorer: Carina Frisk och Lars Pettersson
 Revisorsuppleant: Margareta Arringe

Valberedning: Sofia Nilsson
 Thomas Johansson

Representant för vägssektioner:

Tallvägen Jonas Dahlström
 Ringvägen Kent Rundqvist
 Domänvägen
 Rullstensvägen Urban Malm

Vägssektion 1-
 Vägssektion 2,3,4
 Vägssektion 5-

Skogsgruppen -

Tony Carlsson
 Roland Stoltz

- Många anrängemang har skett tillsammans med andra föreningar och tack vare ideella krafter.
- Livbojar har införskaffats till stranden
- Tyvärr saknas fortfarande parkbänken vid brevlådoma
- Det har även byggts en ny bro över bäcken på södra stranden!
- Hösten inleddes som alltid med gemensam lyskväll i hamnen.

Styrelsen vill ta framföra sitt innerliga tack till alla de som bidragit till ännu ett trevligt år.

Styrelsen Storstands samfällighetsförening

Märta Rundqvist Lundin

Pia Johansson

Ordförande

Sekreterare

19/7

Asmote

Wann

Stefan Boegman

Fastagut

Hovsgr/Hov 4.33

Per Mellqvist

Marta R. Kumbin

Hovsgr/Hov 4.44

Ingemar Nilsson

Hovsgr/Hov 4.40

Rome Sundström

Stevanast 4.4

Anna Kertander

Stevanast 21

Mona Hjertqvisten

Ringv. 2 Hovsgr/Hov 4.41

Teri Holm

Hovsgr/Hov 4.38

Thomas Johansson

Hovsgr/Hov 4.38

Sofia Nilsson

Stevanast 26

Tommy Carlsson

Hovsgr/Hov 4.35

Kell Johansson

Hovsgr/Hov 4.10

Kajmari Lennin

Stevanast 14

Leif Andersson

Hovsgr/Hov 4.16

Johnny Johansson

Hovsgr/Hov 4.13

Hannu Kerttunen

Hovsgr/Hov 4.11

Anders Holmgård

Stevanast 33

Heikki Laitanen

Hannu Kerttunen

Hovsgr/Hov 4.14

Johni Laitanen

Stevanast 19

Anna Kerttunen

Hovsgr/Hov 4.12

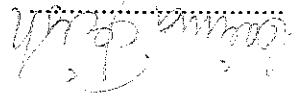
Storsands samfällighetsförening

Revisionsberättelse

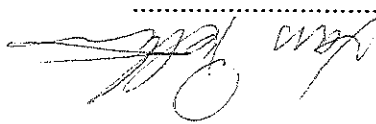
Undertecknade, utsedda att granska räkenskaper för Storsands samfällighetsförening för räkenskapsåret 2019-01-01 – 2019-12-31 får efter fullgjort uppdrag avge följande berättelse. Kassaboken är väl förd med såväl inkomster som utgifter och noggrant styrkta med vederbörliga verifikationer. Det upprättade bokslutet har av oss granskats och föranleder ingen anmärkning. Vi föreslår därför årsmötet bevilja kassören och övriga i styrelsen ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Hudiksvall 2020-06-15

Carina Frisk



Lars Pettersson



Förslag från styrelsen gällande hantering grönområden- "skogsgrupp".

En del av samfällighetens ansvar är att svara för skötsel av allmänna grönområden (allmänningar). Detta har genom åren skett genom att årsmötet valt en "skogsgrupp", med personer som på styrelsens uppdrag hanterat detta.

De senaste åren har allt flera boenden på olika sätt, framfört önskemål och haft förväntningar på att få hjälp med röjning av sly och fallning av träd, i syfte att förbättra utsikt mm. Det har inneburit att kravet på arbetsinsats från skogsgruppen ökat, men också ökade förväntningar styrelsens kunskap och engagemang i frågorna.

Samfälligheten är inte är en vinstdrivande verksamhet och de personer som varit "skogsgrupp", har ej varit anställda av samfälligheten. Detta innebär att vid händelse av personskada vid arbete i "skogsgrupp", är det den individuella olycksfallsförsäkringen som gäller.

Med anledning av detta föreslår styrelsen följande lösning på hantering av grönområden.

- En inom området kunnig "rådgivare" adjungeras till styrelsen som stödjer styrelsen i prioriteringar och beslut.
- En inom området kunnig företagare arvoderas för att på styrelsens uppdrag sköta samfällighetens allmänning.
- Detta kan på sikt komma att innebära ökad medlemsavgift utifrån ökade kostnader, men ökar förutsättningarna för professionell och kostnadseffektiv skötsel.
- I de fall medlem har önskemål om mera omfattande röjning skall detta skriftligen framställas till styrelsen som utifrån kostnadsberäkning tar beslut.

Förslag från styrelsen gällande hantering utskick till medlemmar

Nuvarande manuella hantering av utskick till samfällighetens medlemmar är såväl tidskrävande som kostsam. Att adressera, fylla i korrekt summa och fastighetsbeteckning på inbetalningskort tar tid och kostnad för kuvert samt porto blir årligen cirka 2000 kr. Medlemmar hör också av sej och ifrågasätter varför inte kontakt sker via mail

Med anledning av detta föreslår styrelsen följande hantering.

Medlemmar skickar följande uppgifter till styrelsens kassör

- Namn
- Fastighetsbeteckning
- Mailadress

Fr om 2021 kommer utskick att ske via mail.

De medlemmar som ej har mail kommer även fortsättningsvis att få manuellt utskick med kallelse årsmöte, samt uppmaning att betala årsavgift. Dock kommer inte inbetalningskort att skickas ut.