

Storsands Samfällighetsförening**Bilagor:**

1. Närvarolista
2. Förvaltningsberättelse 2022
3. Kassörens årsberättelse
4. Revisionsberättelse

Protokoll vid Årsmöte 2023 06 25

Plats: Utanför hamnstugan

Närvarande: Fastigheter var representerade enligt bilaga 1.

Mötets öppnande: Ordförande Tony Carlsen öppnade årsmötet, samt hälsade alla välkommen. Årsmötet ansågs vara behörigt utlyst och alla medlemmar korrekt kallade.

§1 Val av presidium

- a) Till ordförande för stämman beslutades välja Märta Rundqvist Lundin.
- b) Till sekreterare för stämman beslutades Pia Johansson.
- c) Till protokolljusterare tillika rösträknare för stämman beslutades välja Marianne Pettersson och Anna Englund

§2 Förvaltningsberättelse

Beslutades godkänna styrelsens förvaltningsberättelse.

§3 Ekonomisk berättelse

Beslutades godkänna styrelsens ekonomiska berättelse.

§4 Revisorernas berättelse

Beslutades godkänna revisorernas berättelse.

§5 Beslut om ansvarsfrihet

Beslutade enligt revisorernas förslag bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

§6 Framställan från styrelsen

- a) Medlemsavgiftens storlek.
Nuvarande nivå 200 kronor bibehålls.

§ 7 Kostnadsersättning styrelsen

Beslutades att aktuell summa fördelas inom styrelsen.

Observera att enligt nytt regelverk får max 999 kr utbetalas per person utan att detta är att betrakta som ”inkomst”

§8 Eventuella motioner

Det har inte inkommit några motioner.

§9

Val av styrelse

Beslut av följande val till styrelsen:

Pia Johansson	Ordinarie ledamot (sekreterare)	Omval 2 år
Madeleine Olsson	Ordinarie ledamot (kassör)	Nyval 1 år
Marianne Pettersson	Suppleant-	Omval 1 år
Sofia Nilsson	Suppleant-	Omval 1 år
Tony Carlsen	Ordförande-	1 år kvar
Maria Kjerlander	Ordinarie ledamot -	1 år kvar
Hanna Forsberg	Ordinarie ledamot-	1 år kvar

Till styrelsen adjungeras Roland Stoltz som sakkunnig gällande skötsel
samfällighetens grönområden.

§ 10

Val av revisorer och revisorsuppleant

Till revisorer och revisorsuppleant för ett år valdes:

Margareta Gren Backman	Ordinarie-	Omval 1 år
Eje Frisk	Ordinarie-	Omval 1 år
Margareta Arringe	Suppleant-	Omval 1 år

§11

Val av valberedning

Till valberedning för ett år valdes:

Erik Ullberg Westin och Thomas Johansson

§12

Val av representanter för vägsektionerna

Till representanter för vägsektionerna för ett år valdes:

<u>Vägsektion 1-</u>	<u>Tallvägen</u>
Jonas Dahlström-Omval	
<u>Vägsektion 2,3,4 -</u>	<u>Ringvägen</u>
Eje Frisk- Omval	
<u>Vägsektion 5-</u>	<u>Domänvägen, Rullstensvägen</u>
Benny Fagerlund-Nyval.	

§13

Övriga frågor

Betalning medlemsavgift-Problemet med obetalda medlemsavgifter kvarstår.

Det finns fastighetsägare som trots påminnelser inte betalat på flera år. Styrelsen har övervägt att ta in kostnadsförslag för att "lämna över" fakturahantering till privat aktör. Denna kostnad sätts i relation till nuvarande intäktsförlust och allt extra arbete detta genererar.

Styrelsen har också mot avgift erhållit uppdaterat fastighets-ägarregister. Detta behövs oavsett framtida fakturahantering.

Röjning på samfällighetens mark- Representant för boende kring Rullstensvägen –Domänvägen, ställde en fråga om när röjningen skulle slutföras. Styrelsen och dess företrädare gällande skötsel samfällighetens grönområden var av åsikten att detta var slutfört. Boende önskar dock mera röjning.

Beslut-Ordförande och styrelsens företrädare/sakkunnig bokar tid med berörda boende för inspektion.

Torsdagsgrillning- Från och med kommande vecka startar grillkvällar, information i FB grupp samt på anslagstavlor. De som kommer ner först tar fram och tänder grillarna. Samfällighet och hamnförening säkerställer så grillkol och tändvätska finns i förrådet.

Områdesloppis 8/7-Även detta år planeras områdesloppis. Mera information kommer via Fb och på anslagstavlorna.

Kiosk i Hamnstuga-Hamnföreningens ordförande informerar att det kommer att vara kioskverksamhet i del av hamnstugan under sommaren.

Skyltar "Håll stranden ren"- Styrelsen påminnes om att de inte åtgärdat trasiga skyltar vid två nedfarter mot stranden. Mötesordförande och sekreterare åtgärdar detta under sina semestrar om inte någon annan tagit ett initiativ innan.

§14

Plats där årsmötets protokoll hålls tillgänglig (Anslagstavlan)

Årsmötets protokoll anslås på anslagstavlan Storsandvägen senast två-tre veckor efter aktuellt möte samt på samfällighetens hemsida.

Mötets avslutande: Ordförande tackade deltagarna för visat intresse och förklarar årsmötet avslutat.

Vid protokollet:

Märta Rundqvist Lundin	Mötesordförande
 Pia Johansson	Sekreterare
Marianne Pettersson	Justerare
Anna Englund	Justerare

Värvararlista

Årsstämma 2023

Damn

Fastighet

ANNA ENGLUNDH	Hovsätter	4:2
Malla Kjerlauder	---	3:48 3:15
Hanna Forsberg	---	4:3
Eje Eriksson	---	4:05
Lindberg	+1 -	4:10
Marianne Ekström	Västaby	3:28
Sofia Nilsson	-11 -	3:22
Tony Carlsson	-11 -	3:22
Bertil Ståhl	---	3:37
Thomas Johansson	Hovsätter	4:30
Hedeleine Olsson	"	4:15
Thomas Arfström	0	"
ERIK ULLBERG - WESTIN	-11 -	4:22
Hans Olsson	Västaby	4:86
Eva Sundfors	-4 -	4:80
Margaretha Gien Backman	Hovsätter	4:29
Mona Öttersgård	-11 -	4:13
PER MELLQVIST	Hovsätter	4:44
Itäkon Jägerskog	Västaby	3:53
Leif Andersson	Västaby	3:27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2022

Styrelsen för Storsands Samfällighetsförening får härmed avge förvaltningsberättelse för räkenskapsår-kalenderår 2022.

Styrelsens sammansättning

Ordinarie ledamöter:

Tony Carlsen	ordförande
Anna Englund	kassör
Pia Johansson	sekreterare
Maria Kjerlander	
Hanna Forsberg	

Suppleanter:

Marianne Pettersson
Sofia Nilsson

Till styrelsen har Roland Stoltz adjungerats som sakkunnig gällande skötsel samfällighetens grönområden.

Under året har styrelsen haft åtta protokollfört sammanträde.

Revisorer: Eja Frisk och Margareta Gren Backman
Revisorsuppleant: Margareta Arringe

Valberedning: Eje Frisk
Thomas Johansson

Representant för vägsektioner:

Vägsektion 1-	<u>Tallvägen</u>	Jonas Dahlström
Vägsektion 2,3,4	<u>Ringvägen</u>	Eje Frisk
Vägsektion 5-	<u>Domänvägen</u>	
	<u>Rullstensvägen</u>	Lennart Östlund

- Under sommaren anordnades ett antal grillkvällar
- Samfällighetens jubileum firades med grillning, trubadur och många glada skratt
- Olika saker och ting byte ägare då många boende deltog i en gemensam områdesloppis
- Tillsammans med hamnföreningen genomfördes traditionsenligt en lyskväll
- Nya bänkar och bord har köpts in till södra stranden.
- Många möjligheter till fysisk aktivitet och träning finns i vårt härliga område tack vara flera föreningar och enskilda initiativ.
- Roland Stoltz har som alltid varit ett ovärderligt stöd till styrelsen inför beslut gällande trädfällning och dikning på samfällighetens områden.
- Tyvärr har styrelsens uppföljning av medlemmarnas inbetalning för 2022 inte varit optimal. Detta har inneburit att vid ingången i 2023 upptäcktes att nära hälften av avgifterna saknades. Ett stort jobb med påminnelser har gett gott resultat.

Styrelsen vill ta framföra sitt innerliga tack till alla de som bidragit till ännu ett trevligt år.

Styrelsen Storsands samfällighetsförening

Tony Carlsen

Ordförande

Pia Johansson

Sekreterare



Storsands samfällighetsförening

Kassörens årsberättelse 20220101-20221231

			2022	2021	
Intäkter	Ingående kassa		78947,25	54487	
	årsavgifter		27600	40000	
	vägverket		5719,99	5176	
		Summa	112267,24	99663	
Utgifter	Banktjänster		900	900	
	Vägavgift		0	5176	
	Ringvägen				
	Kontorsmaterial		0	1408	
	Arvoden		1998	6000	
	Hemsida		1508,75	1508,75	
	Underhåll		11059	4346	
	Grillkvällar		17087,04	1377	
		Summa	32552,79	20715,75	
Tillgångar		Hudiksvalls Sparbank Enl Kontoutdrag 2021-12-31	79714,45	78947,25	
		Kassa		1800	

Förklaring till ekonomisk rapport

I posten årsavgifter är summan lägre än i fjol. I år har vi inte "jagat" efter att få in avgiften vilket har lett till att flera inte har betalat in. Styrelsen har under april och maj månad krävt in årsavgifter för 2022 och fått in 13654kr vilket kommer att redovisas i 2023 årsberättelse.

I posten för underhåll har jag räknat med bänkar som är inköpta men ej monterade samt latrintunnor. Jag har även tagit med extra nycklar till förådet.

I posten för grillkvällar har jag räknat med grillkol till våra grillkvällar och marschaller till lyskvällen. Jag har även räknat med jubileumsfesten med mat och trubadur samt att vi köpt in två nya grillar.

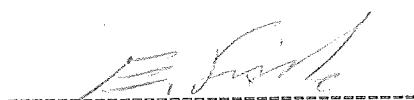
Revisionsberättelse

Undertecknade, utsedda att granska räkenskaper för Storsands samfällighetsförening för räkenskapsåret 220101-221231 efter fullgjort uppdrag avge denna berättelse.

Kassaboken är väl förd med såväl inkomster som utgifter och noggrant styrkta med vederbörliga verifikationer. Det upprättade bokslutet var ej komplett då det saknades en stor del av intäkter i form av medlemsavgifter.

Vi föreslår årsmötet bevilja kassören och övriga styrelsen ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Storsand 2023-05-30



Eje Frisk.



Margareta Gren Backman.